



Република Србија – А.П. Војводина
ОПШТИНА ЧОКА
ОПШТИНСКА УПРАВА ЧОКА
Одељење за привреду, пољопривреду, развој,
урбанизам, за грађевинске послове за спровођење
обједињене процедуре и стамбено комуналне делатности
БРОЈ: РОП-СОК-17772-СРП-1/2018
Дана: 29.06.2018. године
Ч О К А

Одељење за привреду, пољопривреду, развој, урбанизам, за грађевинске послове за спровођење обједињене процедуре и стамбено комуналне делатности Општинске управе општине Чока, решавајући по Захтеву Арсенов Ержебета из Банатског Моноштора, [REDACTED], који је поднет од стране пуномоћника Петрињац Предрага из Београда - Вождовац, [REDACTED], ради издавања грађевинске дозволе за изградњу новог објекта – помоћног објекта - гаража на кат.парц. бр. 1379 к.о. Црна Бара, на основу члана 134. став 2., члана 135. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014 и 145/2014), члана 18. и 25. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр. 113/2015, 96/2016 и 120/2017), члана 10. Одлуке о организацији општинске управе у Чоки („Службени лист општине Чока, 16/2010, 14/2013, 4/2015, 20/2016, 23/2017, 13/2017 и 11/2018) и по Овлашћењу бр.: 031-45/2016-III од дана 07.09.2016 год., доноси:

ЗАКЉУЧАК

ОДБАЦУЈЕ СЕ ЗАХТЕВ Арсенов Ержебета из Банатског Моноштора, [REDACTED]
за издавање грађевинске дозволе за изградњу новог објекта – помоћног објекта - гаража на кат.парц. бр. 1379 к.о. Црна Бара, поднето дана 25.06.2018 год., јер нису испуњени формални услови за даљње поступање по захтеву.

Образложење

Арсенов Ержебет из Банатског Моноштора, [REDACTED] дана 25.06.2018 год. поднела је захтев преко пуномоћника Петрињац Предрага из Београда - Вождовац, [REDACTED] за издавање грађевинске дозволе за изградњу новог објекта – помоћног објекта - гаража на кат.парц. бр. 1379 к.о. Црна Бара, који захтев заведен под бројем: РОП-СОК-17772-СРП-1/2018.

Уз захтев приложен је:

0. - Главна свеска идејног пројекта ИДП 01/18 од јуна 2018. год.,
1. Извод из пројекта од маја 2018. год.,
1. Пројекат архитектуре бр.: ИДП 01/18 од јуна 2018. год.,
- Доказ о одговарајућем праву на земљишту или објекту – Препис листа непокретности бр.: 782 к.о. Црна Бара,
- Овлашћење од дана 18.05.2018 год.,
- Цртежи у dwfx формату,
- Катастарско топографски план бр.: 955-87/2018,
- Технички опис архитектуре и Предмер и предрачун радова од јуна 2018. год.,
- Доказ о уплати накнаде за вођење централне евиденције за измену грађевинске дозволе,

10. Доказ о уплати административне таксе за измену грађевинске дозволе.

Чланом 8ђ. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“ број 72/09, 81/09, 64/10, 24/11, 121/12, 42/13, 50/13, 98/13, 132/14 и 145/14) прописано је да током спровођења обједињене процедуре, надлежни орган искључиво врши проверу испуњености формалних услова за изградњу и не упушта се у оцену техничке документације, нити испитује веродостојност докумената које прибавља у тој процедури, већ локацијске услове, грађевинску и употребну дозволу издаје, а пријаву радова потврђује, у складу са актима и другим документима из члана 8д. овог закона. Надлежни орган у складу са ставом 1. овог члана проверава искључиво испуњеност следећих формалних услова: 1) надлежност за поступање по захтеву, односно пријави; 2) да ли је подносилац захтева, односно пријаве лице које, у складу са овим законом, може бити подносилац захтева односно пријаве; 3) да ли захтев, односно пријава садржи све прописане податке; 4) да ли је уз захтев, односно пријаву приложена сва документација прописана овим законом и подзаконским актима донетим на основу овог закона; 5) да ли је уз захтев приложен доказ о уплати прописане накнаде, односно таксе; 6) да ли су подаци наведени у изводу из пројекта, који је саставни део захтева за издавање грађевинске дозволе, у складу са издатим локацијским условима.

Увидом у приложену документацију утврђено је да:

- да за радове наведене у захтеву потребно прибавити решења у складу са чланом 145. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014 и 145/2014).

На основу утврђеног чињеничног стања, у складу са чланом 18. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“ број 113/15, 96/16 и 120/17), констатовано је да нису испуњени формални услови за поступање по захтеву, те је решено као у диспозитиву овог Решења.

На основу члана 18. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр. 113/2015, 96/2016 и 120/2017) ако надлежни орган у поступку по захтеву не одобри изградњу објекта, подносилац захтева има право на повраћај републичке административне таксе за доношење решења, наведене у члану 16. став 2. тачка 3) истог правилника, односно да ту таксу употреби у поновљеном поступку.

ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ: Против овог Закључка подносилац захтева може изјавити приговор надлежном Општинском већу, преко надлежног органа у року од 3 дана од дана његовог достављања. Жалба се таксира са 460,00 динара административне таксе, на жиро рачун бр.: 840-742221843-57, на основу тар. бр. 6. - Закона о републичким административним таксама ("Сл. гласник РС", бр. 43/2003, 51/2003 - испр., 61/2005, 101/2005 - др. закон, 5/2009, 54/2009, 50/2011, 70/2011 - усклађени дин. изн., 55/2012 - усклађени дин. изн., 93/2012, 47/2013 - усклађени дин. изн., 65/2013 - др. закон, 57/2014 - усклађени дин. изн., 45/2015 - усклађени дин. изн., 83/2015, 112/2015, 50/2016 - усклађени дин. изн., 61/2017 - усклађени дин. изн., 113/2017 и 3/2018 - испр.).

Закључак доставити:

1. Подносиоцу захтева,
2. Инвеститору,
3. У предмет,
4. Архиви.

Шеф одељења

Шевењхази Ева